

Mes fenêtres "NEUVES" sont embuées. Pourquoi ?

En soi, l'apparition de buée sur les fenêtres n'a rien à voir avec notre fenêtre. L'apparition de buée sur le vitrage est due à un phénomène tout à fait normal: la condensation. L'eau est toujours présente dans l'air sous forme d'humidité. L'air chaud peut absorber un plus haut niveau d'humidité que l'air froid. Voilà pourquoi ce phénomène se produit surtout l'hiver. Plus l'air est froid, plus le "point de rosée" (le point auquel l'eau se condense) est bas.

Souvent, la condensation apparaît tout d'abord sur les surfaces vitrées ou métalliques. La raison en est simple. Le verre et le métal sont d'excellents conducteurs et refroidissent plus vite. Il ne s'agit pas d'un "défaut" mais de la nature même du matériau.

Comment corriger cette situation?

La meilleure façon de prévenir la condensation est de contrôler le niveau d'humidité dans votre maison. Une ventilation adéquate et une bonne circulation d'air sont normalement suffisantes pour régler ce problème.

La charte ci-dessous indique la concordance entre la température extérieure et le taux d'humidité relative à l'intérieur. Si vous pouvez réduire le taux d'humidité intérieure aux niveaux indiqués ci-dessous, cela peut aider à résoudre les problèmes de condensation en surface.

Taux d'humidité relative

Température extérieure	Taux maximum d'humidité à l'intérieur
-30 °C	15%
-30 °C à -25 °C	20%
-25 °C à -18 °C	25%
-18 °C à -12 °C	30%
-12 °C à -5 °C	35%
-5 °C à +5 °C	40%

(source: SCHL: Société Canadienne d'Hypothèque et de logement)

Petits trucs:

a) L'hiver, retirez la moustiquaire intérieure de votre fenêtre. L'air circulera plus librement sur le vitrage, prévenant la condensation spécialement dans les coins inférieurs. Si vos fenêtres sont munies de tentures ou de rideaux, ouvrez-les régulièrement.

b) L'air chaud de la sècheuse devrait être évacué vers l'extérieur.

c) Pendant la préparation des repas, la hotte de la cuisinière peut aider au contrôle de l'humidité. La déperdition de chaleur qui en résulte est négligeable.

d) Lors d'un bain ou d'une douche, faites fonctionner le ventilateur de la salle d'eau. Faute de ventilateur, ouvrez la porte de la salle d'eau immédiatement après votre bain ou douche pour accroître la circulation d'air.

Il existe plusieurs façons de contrôler la ventilation et l'humidité d'une maison. Si aucune des solutions qui précèdent ne règle le problème, il faudrait sans doute consulter un spécialiste en chauffage/climatisation.